



Città Metropolitana di Torino  
**COMUNE DI FOGLIZZO**

**COPIA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 127**

**OGGETTO :**

**LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATIO EU - PNRR M4C1 INT . 1.1.**

L'anno **2022**, addì **ventidue**, del mese di **dicembre**, alle ore **tedici** e minuti **trenta**, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita in presenza come segue nelle persone dei signori :

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Pr.</b>
GALLENCA FULVIO	Sindaco	<b>Sì</b>
SCIENZA ENRICO	Vice Sindaco	<b>Sì</b>
CHIORINO GIANNI	Assessore	<b>Sì</b>
<b>Totale Presenti</b>		<b>3</b>
<b>Totale Assenti</b>		<b>0</b>

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, C.4 del T.U.E.L. n. 267/2000) il Segretario Comunale Dott. BOSICA Carlo .

Il Presidente, Signor GALLENCA FULVIO nella sua qualità di SINDACO, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.



**OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATIO EU - PNRR M4C1 INT . 1.1.**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA e CONTABILE di cui all'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.8.2000 N. 267 - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali come modificato dall'art. 3 - c.2) lett. B del D.L. 174 del 10.10.2012, convertito in Legge 7.12.2012, n. 213.

Regolarità tecnica:

Favorevole Responsabile Servizio Tecnico SCHIZZEROTTO Geom. Carlo

Regolarità contabile:

Favorevole Responsabile Serv. Finanziario AMATUZZO Alessandra

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- L'Amministrazione Comunale intende provvedere alla realizzazione dell'intervento di costruzione nuovo asilo nido e scuola dell'infanzia finanziato dallo Stato con fondi facenti capo al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- Con Decreto del Ministero dell'Interno del 22.09.2022 è stato finanziato l'intervento proposto dal Comune di Foglizzo per la costruzione di un nuovo asilo nido e scuola dell'infanzia, con assegnazione di un contributo di € 3.000.000,00 a valere sul PNRR finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU Missione 4 - Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;
- Visto che in data 25.10.2022 è stata firmata la convenzione tra il Comune di Foglizzo ed il Ministero dell'Istruzione, che regola i rapporti per l'attuazione dell'intervento e pertanto è possibile procedere con l'attuazione dell'opera prevista;
- Con DPCM 28 luglio 2022 recante la disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili è stato preassegnato un contributo aggiuntivo pari al 10% dell'importo del finanziamento e quindi per un totale di € 3.300.000,00 per far fronte ai maggiori costi dovuti alla lievitazione dei prezzi ed al conseguente aggiornamento dei prezziari come da nota ns prot. 6290 del 14.10.2022 del MIUR;
- Con deliberazione della G.C. n° 58 del 17.05.2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'opera di realizzazione nuovo polo per l'infanzia per l'importo di € 3.000.000,00;
- Con Determinazione del Segretario Comunale n° 34 del 02.12.2022 si è provveduto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento per i lavori finanziati con fondi PNRR, tra cui è ricompreso l'intervento di costruzione nuovo asilo nido e scuola dell'infanzia CUP F61B21001630001;
- Con determinazione del Servizio Tecnico n° 110 del 19.12.2022, è stato conferito incarico alla società Fabbrica Tre società di ingegneria Srl nella persona dell'Arch. Stefania Zitti con studio in Torino (TO), per la redazione della progettazione definitiva, direzione lavori, contabilità e sicurezza dei lavori di Adeguamento ex-Ipab e realizzazione centro polifunzionale per famiglie;

- Che ai sensi del Dlgs 50/16 e s.m.i. occorre procedere all'approvazione del progetto definitivo cantierabile ai sensi dell'art 24 c 3 del Dpr 207/2010 mettendolo a gara con la procedura dell'appalto integrato prevista in deroga dall' art. 48 c. 5 della legge 108/2021 per gli interventi finanziati dal PNRR al fine del rispetto dei tempi previsti per l'aggiudicazione entro il 31.03.2023;

Tanto premesso:

- Presa visione del progetto definitivo presentato dal professionista incaricato in data 22.12.2022 ns. prot. 7827, contenente le specifiche tecniche sufficienti a definire l'opera da realizzare e costituito da trenta Allegati e quarantanove Tavole grafiche;
- Visto il quadro economico di spesa risultante dal predetto progetto ed ammontante a complessivi € 3.300.000,00 oltre ad ulteriori € 200.000,00 per il lotto di completamento;
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 126 in data odierna avente ad oggetto : " Lavori di costruzione nuovo asilo nido e scuola dell'infanzia - Determinazioni sul finanziamento del lotto di completamento - Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU - PNRR M4C1 int. 1.1. ";
- Considerato che l'art. 48 c 2 del DL 77/2021 convertito in L 108/2021 e smi, prevede espressamente che il Responsabile del Procedimento con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale come effettivamente è stato fatto con Determinazione n° 115 del 22.12.2022;
- Accertato che è stata effettuata la validazione di cui all'art. 26 del Dlgs n° 50/16 e smi a cura del Responsabile del procedimento (ivi allegato quale parte integrante e sostanziale);
- Dato atto che, ai sensi del combinato disposto della legge 23.12.96 n° 662 art. 2 comma 60 punto 16 e dell'art. 7 comma 1 lettera c del DPR 380/2001, alla presente opera pubblica deliberata dalla giunta comunale, assistita dalla validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 del Dlgs 50/2016 e smi, non si applicano le disposizioni di cui al Titolo II "Titoli abilitativi" del DPR 06.06.2001 n° 380 e pertanto la deliberazione di approvazione del progetto definitivo ha i medesimi effetti del Permesso di Costruire;
- Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267 -T.U.E.L., come modificato dall'art.3, comma 2, lett. b) del D.L. 174 del 10/10/2012, convertito in legge 7/12/2012, n. 213;

Con votazione unanime e favorevole espressa nei modi e termini di Legge

## D E L I B E R A

1. Di approvare, per quanto esposto nella premessa narrativa, il progetto definitivo redatto dall'Arch. Stefania Zitti della società Fabrica Tre Srl società di Ingegneria in merito all'intervento finalizzato alla costruzione di un nuovo asilo nido e scuola dell'infanzia, composto dai seguenti elaborati:

00.PD.GE.RLD.01 Relazione Descrittiva e QE  
 00.PD.GE.CSA.01 Capitolato Speciale d'Appalto - disposizioni generali  
 00.PD.GE.RLT.01 Relazione Criteri Ambientali Minimi  
 00.PD.GE.RLT.02 Relazione di coerenza ai principi DNSH  
 00.PD.GE.SCH.01 Schema di contratto  
 00.PD.GE.CME.01 Computo metrico estimativo  
 00.PD.GE.EPS.01 Computo metrico estimativo oneri di sicurezza  
 00.PD.GE.EPU.01 Elenco prezzi unitari  
 00.PD.GE.EPS.01 Elenco prezzi oneri della sicurezza  
 00.PD.GE.APU.01 Analisi prezzi unitari

00.PD.GE.QIM.01 Quadro d'incidenza della mano d'opera  
00.PD.GE.PSC.01 Piano di Sicurezza e Coordinamento  
00.PD.IM.RTS.01 Relazione tecnica Legge 9 gennaio 1991, n. 10 D.lgs 26 giugno 2015  
00.PD.GL.RGC.01 Relazione geologica - Relazione di caratterizzazione geotecnica dei terreni  
00.PD.ACU.RTS.01 Relazione di valutazione previsionale di impatto acustico  
00.PD.ACU.RTS.02 Relazione di valutazione del clima acustico  
00.PD.ACU.RTS.03 Relazione di valutazione previsionale del rispetto dei requisiti acustici passivi e del comfort acustico  
00.PD.VF.RGL.01 Relazione tecnica prevenzione incendi  
00.PD.AS.RGL.01 Relazione Illustrativa allegata alla richiesta di parere igienico-sanitario  
00.PD.AS.RLT.01 Relazione Illustrativa allegata alla richiesta di parere igienico-sanitario - Estratto locali cucina, sporzionamento/lavaggio e locali accessori alla preparazione dei pasti  
00.PD.AS.GNR.01 Elaborato grafico allegato alla richiesta di parere igienico-sanitario  
00.PD.AS.GNR.02 Elaborato grafico allegato alla richiesta di parere igienico-sanitario: locale lavaggio/sporzionamento  
00.PD.AS.GNR.03 Elaborato grafico allegato alla richiesta di parere igienico-sanitario: cucina e locali accessori  
00.PD.VF.GNR.01 Elaborato grafico di prevenzione incendi  
00.PD.AR.CSA.01 Capitolato Speciale d'Appalto - opere edili  
00.PD.AR.RIL.01 Rilievo e documentazione fotografica  
00.PD.AR.PLM.01 Inquadramento generale: planimetria generale e riferimenti PRG  
00.PD.AR.PLM.02 Pianta tecnica e conteggi superfici - verifica DM 18/12/1975  
00.PD.AR.PNT.01 Pianta architettonica: piano terreno  
00.PD.AR.PNT.02 Pianta architettonica: piano coperture  
00.PD.AR.SEZ.01 Prospetti e sezioni  
00.PD.AR.DTG.01 Particolari di sezione  
00.PD.AR.ABC.01 Abaco delle murature e pavimentazioni  
00.PD.AR.ABC.02 Abaco dei controsoffitti  
00.PD.AR.ABC.03 Abaco delle coperture  
00.PD.AR.RND.01 Viste render  
00.PD.SI.PLM.01 Allegato grafico al PSC  
00.PD.STR.CSA.01 Capitolato speciale di appalto - strutture  
00.PD.STR.RTS.01 Relazione di calcolo delle strutture  
00.PD.STR.RTS.02 Relazione geotecnica sulle fondazioni  
00.PD.STR.PNT.01 Tracciamento Fondazioni giunto A  
00.PD.STR.PNT.02 Tracciamento Fondazioni giunto B  
00.PD.STR.PNT.03 Tracciamento Fondazioni giunto C  
00.PD.STR.PNT.04 Tracciamento Pilastri giunto A  
00.PD.STR.PNT.05 Tracciamento Pilastri giunto B  
00.PD.STR.PNT.06 Tracciamento Pilastri giunto C  
00.PD.STR.SEZ.01 Carpenteria Giunto A - travi  
00.PD.STR.GNR.01 Carpenteria travi perimetrali e copertura Giunto B  
00.PD.STR.PSP.01 Carpenteria copertura Giunto C  
00.PD.STR.DTG.01 Schema strutture facciate  
00.PD.STR.DTG.02 Tipologia indicativa armature fondazioni, pilastri, travi e solai  
00.PD.IM.CSA.01 Capitolato speciale di appalto - impianti meccanici  
00.PD.IM.RLT.01 Relazione tecnica - impianti meccanici  
00.PD.IM.RCL.01 Relazione di calcolo - impianti meccanici  
00.PD.IM.SCM.01 Impianti meccanici - Schema funzionale Scuola d'Infanzia  
00.PD.IM.SCM.02 Impianti meccanici - Schema funzionale Nido d'Infanzia  
00.PD.IM.PNT.01 Impianti meccanici-Pianta Scuola d'Infanzia - Impianto di ventilazione e ricambio aria  
00.PD.IM.PNT.02 Impianti meccanici - Pianta Nido d'Infanzia - Impianto di ventilazione e ricambio aria  
00.PD.IM.PNT.03 Impianti meccanici - Pianta locale UTA - Distribuzione canalizzazioni  
00.PD.IM.PNT.04 Impianti meccanici - Pianta piano terreno - Lay-out locale tecnico

00.PD.IM.PNT.05 Impianti meccanici - Pianta Scuola d'Infanzia - Distribuzione tubazioni  
 00.PD.IM.PNT.06 Impianti meccanici - Pianta Nido d'Infanzia - Distribuzione tubazioni  
 00.PD.IM.PNT.07 Impianti meccanici - Pianta Scuola d'Infanzia - Impianto pannelli radianti  
 00.PD.IM.PNT.08 Impianti meccanici - Pianta Nido d'Infanzia - Impianto pannelli radianti  
 00.PD.IM.PNT.09 Impianti meccanici - Planimetria - Reti esterne  
 00.PD.IM.PNT.10 Impianti meccanici - Pianta Scuola d'Infanzia - Impianto idrico-sanitario  
 00.PD.IM.PNT.11 Impianti meccanici - Pianta Nido d'Infanzia - Impianto idrico-sanitario  
 00.PD.IE.CSA.01 Capitolato Speciale di Appalti - Impianto elettrici  
 00.PD.IE.RTS.01 Relazione tecnico specialistica  
 00.PD.IE.RTS.02 Relazione di calcolo esecutiva dimensionamento illuminotecnico  
 00.PD.IE.PNT.01 Distribuzione primaria ed impianto di messa a terra  
 00.PD.IE.PNT.02 Impianto di illuminazione - Nido d'infanzia  
 00.PD.IE.PNT.03 Impianto di illuminazione - Scuola d'infanzia  
 00.PD.IE.PNT.04 Impianto forza motrice ed impianti speciali - Nido d'infanzia  
 00.PD.IE.PNT.05 Impianto forza motrice ed impianti speciali - Scuola d'infanzia  
 00.PD.IE.PNT.06 Pianta copertura impianti fotovoltaici  
 00.PD.IE.SCH.01 Schemi quadri elettrici  
 00.PD.IE.SCH.02 Schema a blocchi impianto domotico  
 00.PD.IE.SCH.03 Schemi impianti fotovoltaici

2. Di dare atto che il quadro economico di spesa per l'intervento in parola risulta così definito:

<b>A - Lavori</b>		
Importo lavori, forniture e costo manodopera		2.592.159,05
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		57.840,95
<b>Totale lavori</b>		<b>2.650.000,00</b>
<b>B - Progettazione esecutiva</b>		
Progettazione esecutiva		73.325,00
<b>TOTALE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>2.723.325,00</b>
<b>CONTRATTUALE</b>		
<b>Somme a disposizione</b>		
IVA al 10% sui lavori	265.000,00	
IVA al 22% e CNPAIA 4% su progettazione esecutiva	19.709,76	
Spese tecniche progettazione, direzione lavori, contabilità e sicurezza	137.604,58	
Maggiorazione CNPAIA 4%	5.504,18	
IVA al 22% su spese tecniche e 4%	31.483,93	
Collaudo strutturale e tecnico amministrativo	35.000,00	
Verifica archeologica	2.676,68	
Relazione geologica e prove in sito	15.592,58	
Oneri spettanti al r.u.p. art. 113 Dlgs 50/06	36.040,00	
Spese allaccio utenze gas, acqua, luce, fognatura, telefonia, ecc.	18.000,00	
Imprevisti massimo 5% di A e accantonamento modifiche art. 106 c 1 let a) dlgs 50/2016 fondo accordo bonario	2.000,00	
Spese per commissione di gara	3.000,00	
Spese per pubblicità, tributo Anac, diritti: VVFF, ASL, Inail, pratica accatastamento, redazione APE, agibilità, varie, ecc.	5.063,29	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>576.675,00</b>	
<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>3.300.000,00</b>
<b>PROGETTO</b>		
<b>LOTTO DI COMPLETAMENTO</b>		<b>200.000,00</b>

3. Di precisare, per quanto riguarda la realizzazione dell'opera, che l'approvazione del progetto costituisce dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità ai sensi dell'art. 12 del Dpr 08.06.2001 n° 327 e s.m.i.
4. Di dare atto che il presente provvedimento ha i medesimi effetti del Permesso di Costruire, ai sensi della Legge 23.12.1996 n° 662 art. 2 comma 60 punto 16 e dell'art. 7 del Dpr 380/01 e smi.
5. Di dare atto che l'opera di cui sopra è compresa negli strumenti di programmazione dell'Amministrazione e nello specifico nel programma triennale 2022/23/24 codice intervento: 82501510018202200003.
6. Di dare atto che la somma necessaria all'esecuzione dell'opera in oggetto trova copertura al Capitolo 1489/1, avente ad oggetto "Lavori di realizzazione Asilo nido e scuola infanzia - PNRR" del bilancio esercizio 2022-23-24 per l'importo complessivo di € 3.300.000,00, e viene finanziato con contributo come da Decreto Ministero dell'Interno del 22.09.2022 a valere sul PNRR finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU Missione 4 - Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.
7. Di dare altresì atto che l'Amministrazione Comunale con atto di G.C. n. 126 in data odierna, si impegna al reperimento delle risorse finanziarie a totale copertura del lotto di completamento per l'importo di € 200.000,00 con apposita variazione del bilancio 2023/24/25 compatibilmente con le risorse che si renderanno disponibili in sede di consuntivo.
8. Preso atto che il progetto definitivo che si va ad approvare è dotato di validazione redatta dal Responsabile unico del Procedimento ed allegata alla presente quale parte integrante, ed approvata con Determinazione n° 113 del 22.12.2022 come previsto dall'art. 48 c 2 del DL 77/2021 convertito in L. 108/2021 e smi.
9. Di demandare al Responsabile del Servizio l'adozione dei provvedimenti consequenziali per l'affidamento dei lavori in oggetto.
10. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000, la presente deliberazione verrà trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.
11. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 34 c. 4 del T.U. Enti Locali di cui al D.Lgs. 267/2000.

Approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.to GALLENCA FULVIO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. BOSICA Carlo

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio on line del Comune il giorno 27/12/2022 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000);
- è stata trasmessa, con elenco n 43 , in data 23/12/2022 ai Capigruppo consiliari (art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000);

Foglizzo, lì 27/12/2022

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. BOSICA Carlo

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Foglizzo, lì 27/12/2022

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. BOSICA Carlo

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del TUEL del 18.08.2000 n. 267.

Foglizzo, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. BOSICA Carlo